

# Recreatiewoningverzekering

## Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: a.s.r., schadeverzekeraar, vergunning: 12000478 (NL)  
Product: Recreatiewoningverzekering



Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

### Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan je recreatiewoning in Nederland. Wij vergoeden schade door onder andere brand, inbraak, neerslag, inslag van hagelstenen, storm, lekkage en aanrijding. Diefstal is alleen verzekerd na zichtbare braaksporen. Schade door vallen en stoten is niet verzekerd. Wil je dat wel? Dan kan dat met de keuzedekking Allrisk.

#### Extra informatie

Naast de schadevergoeding vergoeden wij ook de kosten die je moet maken om schade te voorkomen of te beperken, zoals bereddingskosten, kosten voor noodvoorzieningen, opruimingskosten, bergingskosten, saneringskosten, kosten voor noodzakelijke aanpassingen volgens overheidsvoorschriften en kosten voor herplaatsen en heraansluiten.



### Wat is verzekerd?

- ✓ Je recreatiewoning met een vaste standplaats in Nederland is verzekerd. Een recreatiewoning kan zijn een recreatiehuis, chalet, stacaravan, tuinhuis of strandhuis. De recreatiewoning moet jouw eigendom zijn en mag niet permanent bewoond of verhuurd worden. Ook moet er een kook- en slaapgedeelte zijn.

#### Verzekerd bedrag

- ✓ Je recreatiewoning is verzekerd tot het door jou opgegeven verzekerd bedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de waarde van de recreatiewoning. We vergoeden maximaal de herbouwwaarde of de aankoopwaarde van de recreatiewoning, afhankelijk van het type woning. In een aantal situaties vergoeden wij de verkoopwaarde, de sloopwaarde of de dagwaarde.

#### Extra informatie

De herbouwwaarde is gelijk aan de reparatiekosten van de woning. De aankoopwaarde is de waarde van een nieuwe, vergelijkbare, recreatiewoning. De dagwaarde is de waarde van de woning op het moment dat de schade ontstond. Check de voorwaarden of vraag advies aan je verzekeringsadviseur.

#### Vandalisme

- ✓ Schade aan je recreatiewoning door vandalisme van iemand die onrechtmatig je recreatiewoning binnen is gedrongen, is verzekerd. Schade door vandalisme aan de buitenzijde van je recreatiewoning, zoals graffiti, is niet verzekerd.

#### Glas

- ✓ We vergoeden breuk van de ruiten in je recreatiewoning door vrijwel alle oorzaken. Let op: de ruiten in je recreatiewoning zijn niet verzekerd tijdens bouw, aanbouw of verbouw, als je recreatiewoning is gekraakt of langer dan 3 maanden leegstaat.



### Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade door onder andere aardbeving, overstroming, constructiefouten, dieren, onvoldoende voorzorgsmaatregelen en schade die geleidelijk is ontstaan is niet verzekerd. Check de voorwaarden of vraag advies aan je verzekeringsadviseur.

#### Fraude, opzet, strafbare activiteiten, molest

- ✗ Je bent niet verzekerd als je bij het afsluiten van de verzekering of bij schade fraude pleegt. Of als er bij schade sprake is van opzet of roekeloosheid of criminele en strafbare activiteiten. Je bent ook niet verzekerd als de schade het gevolg is van molest of een atoomkernreactie.

#### Onvoldoende onderhoud

- ✗ Je bent niet verzekerd voor de kosten van het onderhoud van je recreatiewoning. Onderhoud je je recreatiewoning onvoldoende en ontstaat of verergert hierdoor de schade? Dan vergoeden wij de schade niet.

#### Permanente bewoning, permanente verhuur

- ✗ Je bent niet verzekerd als je de recreatiewoning permanent bewoont of verhuurt. De recreatiewoning mag niet je hoofdwooning zijn en je moet ook zelf gebruik maken van je recreatiewoning.



### Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade is niet altijd verzekerd. Onder andere als de waterschade ontstaat door lekkende voegen of kitnaden, als neerslag binnenkomt door openstaande ramen en deuren of als je niet voldoende voorzorgsmaatregelen hebt genomen tegen bevriezing.

---

**Keuze: inboedel**

We vergoeden schade aan je spullen in de recreatiewoning tot het verzekerde bedrag. Dit bedrag geef je zelf op. Voor bepaalde spullen in je recreatiewoning gelden maximale vergoedingen, zoals voor sieraden en (audio-)apparatuur. Sommige spullen kun je niet verzekeren, zoals mobiele elektronica, motorrijtuigen en geleende of gehuurde spullen.

**Extra informatie**

Het eerste jaar krijg je de nieuwwaarde van je spullen vergoed, daarna de dagwaarde. De nieuwwaarde is de waarde van nieuwe, vergelijkbare, spullen. De dagwaarde is de waarde van de spullen op het moment dat de schade ontstond. Check de afschrijvingenlijst of vraag advies aan je verzekeringsadviseur.

---

**Keuze: verhuur**

Je kunt kiezen voor de aanvullende dekking Verhuur. Bijvoorbeeld als je jouw recreatiewoning verhuurt aan toeristen of vrienden en familie. Verhuur aan toeristen mag maximaal 17 weken per jaar. Je mag niet aan meerdere personen of gezinnen tegelijk verhuren. En er moet een huurovereenkomst zijn waaruit blijkt wie de huurder is.

**Extra informatie**

Tijdens de periodes van verhuur geldt alleen de Basisdekking, Allriskdekking is niet mogelijk. Schade door vandalisme en diefstal door de huurders is niet verzekerd. Heb je je inboedel meeverzekerd? De inboedel van de huurder en zijn gezelschap is niet verzekerd.

---

**Keuze: bijgebouw**

Heeft je recreatiewoning een aanbouw of bijgebouw? Dan kun je deze meeverzekeren. De dekking is hetzelfde als de dekking die je kiest voor je recreatiewoning: Basis of Allrisk. En heb je je inboedel meeverzekerd? Dan is deze inboedel ook in de aanbouw of het bijgebouw verzekerd. Bij diefstal moeten er wel zichtbare braaksporen zijn.

---

**Aansprakelijkheid**

- ✓ We vergoeden schade door of met je recreatiewoning aan anderen en hun spullen, waarvoor jij aansprakelijk bent. Bijvoorbeeld schade aan de auto van je burens door het vallen van een losse dakpan. Je bent verzekerd tot € 500.000 per gebeurtenis.

**Extra informatie**

Contractuele aansprakelijkheid is niet verzekerd. Dit is schade die ontstaat door het niet nakomen van een overeenkomst, bijvoorbeeld als je de recreatiewoning verhuurt. Ook schade aan spullen van anderen die je onder toezicht hebt is niet verzekerd. Bijvoorbeeld spullen die je huurt, bewaart of leent.

---

**Eigen risico**

- ! Je kiest zelf je eigen risico. Voor schade door storm € 0 of € 375. Voor overige schades € 0, € 100, € 250 of € 500. Hoe hoger je eigen risico, hoe lager je premie. Bij ruitbreuk geldt het gekozen eigen risico niet.

**Extra informatie**

Heb je je inboedel meeverzekerd? Dan kun je kiezen voor een eigen risico voor alle schades aan je inboedel van € 0, € 100, € 250 of € 500.

---

**Strandhuis**

- ! Is je recreatiewoning een strandhuis? Buiten het recreatieseizoen (1 november - 1 april) ben je alleen verzekerd als je strandhuis droog en schoon is opgeslagen in een afgesloten ruimte.

---

**Diefstal**

- ! Diefstal is alleen verzekerd als er zichtbare braaksporen zijn aan je recreatiewoning, de aanbouw of het bijgebouw. Diefstal van zonnepanelen, voortent of luifel is alleen verzekerd als je dit meeverzekerd hebt. Diefstal van inboedel uit je tuin is niet verzekerd.

---

**Leegstand, gekraakt, langer dan 12 maanden onbewoond/buiten gebruik, verbouwing**

- ! In deze situaties ben je beperkt verzekerd. Check de voorwaarden of vraag advies aan je verzekeringsadviseur.

#### Keuze: luifel, voortent

Is je recreatiewoning een stacaravan? Dan kun je de luifel of voortent meeverzekeren. De dekking is hetzelfde als de dekking die je kiest voor de recreatiewoning: Basis of Allrisk. Schade door sneeuwdruk, hagel, neerslag en storm is niet verzekerd in de periodes dat je de recreatiewoning niet zelf gebruikt.

#### Keuze: Allrisk

Schade aan je recreatiewoning door vallen, stoten, botsen en andere ongelukjes is niet verzekerd. Bijvoorbeeld een kast die omvalt en daardoor de vloer beschadigt. Wil je dit wel verzekeren, kies dan de aanvullende dekking Allrisk. Ook bij een Allriskdekking is niet alles verzekerd. Check de voorwaarden of vraag advies aan je verzekeringsadviseur.

#### Tuin

- ✓ Schade aan de tuin is verzekerd tot 10% van het verzekerde bedrag voor de recreatiewoning. Maar we vergoeden nooit meer dan € 25.000. Voor de tuin geldt alleen de Basisdekking, Allriskdekking is niet mogelijk. Diefstal uit je tuin en onder andere schade door hagel, neerslag, storm en vorst is niet verzekerd. Bij een schade vergoeden wij de dagwaarde.



#### Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan je eigen recreatiewoning op een vaste standplaats in Nederland. Is je recreatiewoning een strandhuis? Buiten het recreatieseizoen (1 november - 1 april) ben je verzekerd als je strandhuis schoon en droog is opgeslagen.



#### Wat zijn mijn verplichtingen?

Als je de verzekering aanvraagt, moet je onze vragen eerlijk beantwoorden. Je moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in je situatie zo snel mogelijk door.



#### Wanneer en hoe betaal ik?

Je kunt kiezen of je je premie maandelijks, per kwartaal, per half jaar of eenmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso.



#### Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de ingangsdatum die op de polis staat. Betaal je de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



#### Hoe zeg ik mijn contract op?

Je kunt de verzekering dagelijks opzeggen. De verzekering stopt dan een maand later. Dit kan schriftelijk of via mail bij je verzekeringsadviseur of rechtstreeks bij ons.